

Stavba-záměr-provádění stavby:

„Dolní Rožínka - novostavba vodovodu a splaškové kanalizace lokalita Za Parkem – I.etapa“



A - PRŮVODNÍ LIST

Dokumentace je vypracována a členěna podle § 7 odst.1 Vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj číslo 131/2024 Sb., která stanoví rozsah a obsah projektové dokumentace pro provádění stavby sítí technické infrastruktury.

Obsah:

1. Identifikační údaje	2
1.1.1 Název stavby	2
1.1.2 Místo stavby	2
1.2. Stavebník	3
1.3. Zpracovatel dokumentace	3
2. Seznam vstupních podkladů	3
2.1 Výchozí podklady	3
2.2 Projektové podklady	3
2.3 Geodetické podklady	4
2.4 Geologické a hydrogeologické podklady	4
2.5 Polohopisný a výškopisný systém	4
2.6 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	4
3. Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury	4
3.1 Napojení na stávající inženýrské sítě	4
3.2 Délka stavebního objektu, hloubka stavebního objektu	5
3.3 Výška stavby	5
3.4 Předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě	5
3.5 Plánovaný začátek a konec realizace stavby	5

1. Identifikační údaje

1.1.1 Název stavby

„Dolní Rožínka - novostavba vodovodu a splaškové kanalizace lokalita Za Parkem – I.etapa“

1.1.2 Místo stavby

Plánovaná výstavba inženýrských sítí se nachází v kraji Vysočina, v jihovýchodní části obce Dolní Rožínka, lokalita Za Parkem. Pozemky, které jsou určeny k zástavbě, se nachází v zastavitelné části obce. Stavbou budou dotčeny pozemky parcelní číslo **KN 50/1, 56/90, 56/91, 56/92, 56/93, 164/1, 164/5, 164/7**

Parc. č.	Vlastník	Výměra v m ²	Druh pozemku	Využití pozemku	Způsob ochrany
50/1	Obec Dolní Rožínka, č.p.3, 59251 Dolní Rožínka	10171	Trvalý travní porost		ZPF, chráněná ložisková území
56/90	Obec Dolní Rožínka, č.p.3, 59251 Dolní Rožínka	116	Orná půda		ZPF, chráněná ložisková území
56/91	Obec Dolní Rožínka, č.p.3, 59251 Dolní Rožínka	420	Orná půda		ZPF, chráněná ložisková území
56/92	Obec Dolní Rožínka, č.p.3, 59251 Dolní Rožínka	182	Orná půda		ZPF, chráněná ložisková území
56/93	Obec Dolní Rožínka, č.p.3, 59251 Dolní Rožínka	182	Orná půda		ZPF, chráněná ložisková území
164/1	Obec Dolní Rožínka, č.p.3, 59251 Dolní Rožínka	5260	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	chráněná ložisková území
164/5	Obec Dolní Rožínka, č.p.3, 59251 Dolní Rožínka	859	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	chráněná ložisková území
164/7	Obec Dolní Rožínka, č.p.3, 59251 Dolní Rožínka	859	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	chráněná ložisková území

Orientační místo polohy:

X = -623193.56, Y = -1127095.15

X = -623153.07, Y = -1126966.96

1.1.3 Předmět projektové dokumentace

Předkládaná dokumentace pro provádění stavby řeší stavbu SO 302 Novostavba vodovodu a SO 303 Novostavba splaškové kanalizace, které budou součástí zasíťování pro lokalitu Za Parkem - I.etapa v Dolní Rožínce, nacházející se v jihovýchodní části obce Dolní

Rožínka. Území pro výstavbu 6 nových rodinných domů. V rámci zasíťování území bude provedena nová výstavba vodovodu, vodovodních přípojek, splaškové kanalizace, kanalizačních přípojek, dešťové kanalizace, kanalizačních přípojek, plynovodu, plynovodních přípojek, veřejného osvětlení, rozvodu datové sítě, rozvodů NN, obslužné komunikace.

Stavba vodovodu a splaškové kanalizace bude stavbou trvalou.

Stavba „Dolní Rožínka - novostavba vodovodu a splaškové kanalizace lokalita Za Parkem – I.etapa „ - investor SVK Žďársko navazuje na stavbu „Dolní Rožínka-zasíťování území lokalita Za Parkem-I.etapa „- investor Obec Dolní Rožínka.

Předkládaná dokumentace se zabývá stavbou:

SO 302 Novostavba vodovodu

SO 303 Novostavba splaškové kanalizace

1.2. Stavebník

Jméno: **Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko**
Sídlo: **Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou**
Statutární zástupce: **Ing. Radek Zlesák –předseda předsednictva**
IČO: **43383513**
DIČ: **CZ 43383513**
Telefon: **566 626 358**

1.3. Zpracovatel dokumentace

Název: **Ing.Milan Cifr**
Sídlo: **Spojovací 923, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem**
IČO: **60787741**
HIP: **Ing. Milan Cifr**
Zodpovědný proj.: **Ing. Milan Cifr**
Autorizace: **1004864**
Autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství
Telefon: **774 167 734**
e-mail: **milancifr@centrum.cz**

2. Seznam vstupních podkladů

2.1 Výchozí podklady

Základním výchozím podkladem byla objednávka od zadavatele. Dalšími výchozími podklady byly mapy ve dvou měřítkách, jejichž seznam je uveden níže, informace z územního plánu obce, zpracovaná studie území.

2.2 Projektové podklady

Mezi projektové podklady zařazujeme jednak koncepční podklady, studii „Zasíťování území Za Parkem“ součást schválené dokumentace pro ÚZEMNÍ PLÁN, podklad rozvodů vodovodní a kanalizační sítě Dolní Rožínky, Generel kanalizační sítě Dolní Rožínky a schválená dokumentace územního plánu, koordinace se stavbou inženýrských sítí uvedených v B-Souhrnné zprávě odstavec 3.1.

Stavba „Dolní Rožínka - novostavba vodovodu a splaškové kanalizace lokalita Za Parkem – I.etapa „investor SVK Žďársko bude stavěna v koordinaci se stavbou „Dolní Rožínka – zasít'ování území lokalita Za Parkem – I.etapa“ –Obec Dolní Rožínka.

Na stavbu předkládanou v této dokumentaci bude navazovat stavba „Dolní Rožínka - novostavba vodovodu a splaškové kanalizace lokalita Za Parkem – II.etapa „investor SVK Žďársko bude stavěna v koordinaci se stavbou „Dolní Rožínka - zasít'ování území lokalita Za Parkem – II.etapa“ –Obec Dolní Rožínka.

2.3 Geodetické podklady

Jako geodetické podklady byly použity mapy dvou měřítek. Základní mapa ČR v měřítku 1 : 10 000 a katastrální mapa Dolní Rožínka v měřítku 1 : 1000. Zaměření území v polohopisu a výškopisu bylo převzato od provozovatele vodovodu a kanalizace a od geodetické kanceláře Geodézie Bystřice n.P.

2.4 Geologické a hydrogeologické podklady

V zájmovém území byl proveden v duben 2024 Inženýrsko geologický a hydrologický průzkum společností GEON, s.r.o., Na Padělkách 421, 664 52 Sokolnice.

2.5 Polohopisný a výškopisný systém

Viz bod 2.3. Souřadný systém S-JTSK, výškový systém B.p.v.

2.6 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Vzhledem k celkovému pojetí technického řešení je stavba rozdělena na stavební objekty:

~~SO 101 Komunikace – investor Obec Dolní Rožínka~~

~~SO 301 Dešťová kanalizace – investor Obec Dolní Rožínka~~

~~SO 302 Novostavba vodovodu- investor SVK Žďársko~~

~~SO 303 Novostavba splaškové kanalizace- investor SVK Žďársko~~

~~SO 304 Dešťové kanalizační přípojky – investor Obec Dolní Rožínka~~

~~SO 305 Vodovodní přípojky – investor Obec Dolní Rožínka~~

~~SO 306 Splaškové kanalizační – investor Obec Dolní Rožínka~~

~~SO 401 Rozvody veřejného osvětlení – investor Obec Dolní Rožínka~~

~~SO 402 Datová síť – investor Obec Dolní Rožínka~~

~~SO 501 Plynovod – investor Obec Dolní Rožínka~~

3. Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech dopravní a technické infrastruktury

3.1 Napojení na stávající inženýrské sítě

Vodovodní řad bude napojen na stávající vodovodní síť v Dolní Rožínce. Vodovod bude napojen na vodovodní řad TLT DN80.

Kanalizační řad bude napojen na stávající splaškovou kanalizaci v Dolní Rožínce. Splašková kanalizace bude napojena na kanalizaci BET DN600.

3.2 Délka stavebního objektu, hloubka stavebního objektu

Stavební objekt SO 303 Novostavba vodovodu je proveden v profilu PE 100 SDR 11 RC d.90x8,2 hlavní řad délky 134,0m .

Hloubka výkopu vodovodu se pohybuje v rozmezí do 1,73m od nivelety stávající komunikace a nové komunikace.

Stavební objekt SO 304 Novostavba splaškové kanalizace v profilu KT DN250 třídy pevnosti 160 délky 150,0m.

Hloubka výkopu kanalizace se pohybuje v rozmezí do 3,63m od rostlé zeleně.

3.3 Výška stavby

Jedná se o podzemní objekty. Technické údaje jsou uvedeny v jednotlivých zprávách stavebního objektu.

3.4 Předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě

Provozovatel vodovodů a kanalizace v Dolní Rožínce má k dispozici vodovodní a kanalizační řád a provozní řád vodovodu a kanalizace.

Jednotlivé stavební objekty bude obhospodařovat-udržovat provozovatel jednotlivé inženýrské sítě na základě potřeby požadované údržby dle výše uvedených dokumentů.

3.5 Plánovaný začátek a konec realizace stavby

Zahájení výstavby a vlastní časový harmonogram stavby je určen termínem vydání stavebního povolení a finančním zajištěním stavby. Zde uvedené termíny jsou pouze orientační. Stavba nebude rozdělena na etapy.

Orientační termíny plánování a výstavby:

Vydání stavebního povolení na stavbu.....	06/2025
Zahájení stavby.....	09/2025
Dokončení stavby.....	11/2025

Bystřice nad Pernštejnem, květen 2025

Sestavil : Ing. Milan Cifr